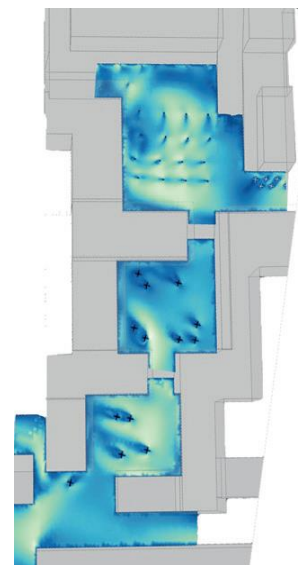
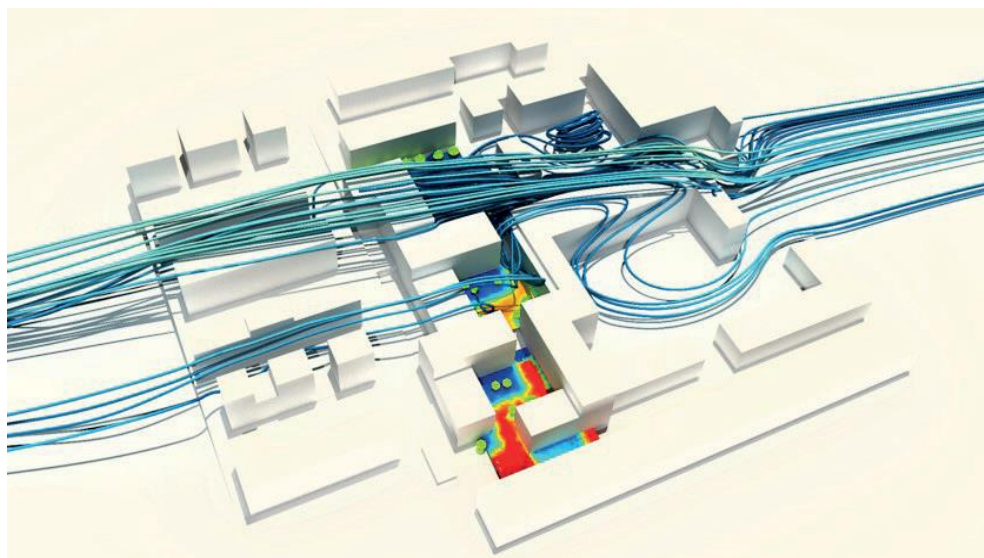


## Le Havre site Flaubert

Définition d'objectifs environnementaux à l'échelle d'un quartier



Dans le cadre de l'appel à projet Réinventer le Havre, AREP Environnement a travaillé sur le site Flaubert, pour définir des objectifs d'émissions carbonées, proposer des formes de façades permettant d'optimiser l'accès à la lumière du jour et l'accès aux apports solaires en hiver et réduire l'inconfort au vent dans les différents cours du projet.

Maîtrise d'ouvrage  
Nexity  
Urbanistes AREP Ville  
Emprise quartier 15 ha  
Coût mission phase 18k€

Le projet de transformation d'un ancien site hospitalier s'articule autour de 3 grandes cours reliées les unes aux autres. Les études menées ont porté sur :

- Le bilan carbone de l'opération : établissement d'un budget carbone dès les premières étapes de conception ;
- Le confort des espaces extérieurs : des simulations de confort au vent ont été réalisées pour déterminer les stratégies pertinentes afin de réduire les vitesses d'air, notamment aux passages entre cours ;
- Le confort des bâtiments : des simulations d'irradiation solaire ont été réalisées, afin de définir le niveau d'éclairement des différentes cours. Ceci a permis de conseiller les architectes sur la forme (largeur et hauteur) des bâtiments en périphérie de celles-ci pour y optimiser le niveau d'éclairement toute l'année.



Définition d'objectifs en termes d'accès aux apports solaires en hiver au niveau des cours



Définition d'objectifs d'émissions carbonées



Définition d'objectifs en termes d'accès aux apports lumineux, limitation de l'effet d'îlot de chaleur, confort au vent des espaces extérieurs